

269 000 €

Honoraires inclus charge acquéreur : 3.46 % TTC
Prix hors honoraires : 260 000 €

**Réf. BL1043 -****A SAVOIR**

Mandat :	Simple
Surface habitable :	117 m ²
Copropriété :	Non

Dans Rue Convoitée - Belle construction semi-individuelle totalement rénovée
Décoration "TOP" -

Rez de chaussée entièrement parqueté - Entrée - Salon - Séjour - Superbe cuisine équipée - Bureau ou chambre ou salle de jeux - Salle de bains - Lingerie/buanderie
Chauffage central gaz - Tout à l'égout Direct

1er étage - 2 chambres

Combles : Possibilité 3e chambre 6

Très beau jardin 450 m² env. - 2 places parking face maison -

Le + : Aucune difficulté de stationnement -

Les risques auxquels ce bien est soumis sont disponibles sur le site géorisques : www.georisques.fr

Contact : Brigitte LEFEBVRE 0640357452 - Mail : brigitte@immobilierdetoufflers.fr

POUR VOUS CONSEILLER

www.immobiliere-detoufflers.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr