

## 150 000 €







## Réf. BL1042 -

Dans le joli secteur de l'Eglise Ste Rictrude - Proximite Bd de l'Europe -

Jolie maison de cadre des années 30 nécessitant travaux de rénovation - 2 mitoyennetés - Bel espace vital

Plus Garage

Rez de chaussée : Couloir accès cave et étage Salon - Séjour - Cuisine - Salle de bains - WC

1er étage : 2 grandes chambres

Grenier: 1 chambre accès indépendant -

Beau jardin planté - Garage 1 voiture

Les risques auxquels ce bien est soumis sont disponibles sur

le site Géorisques : www.géorisques.fr

Contact: Brigitte LEFEBVRE 0640357452 - Mail:

brigitte@immobilieredetoufflers.fr

## **A SAVOIR**

Mandat :SimpleSurface habitable :85 m²Copropriété :Non

## **POUR VOUS CONSEILLER**

www.immobilieredetoufflers.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr