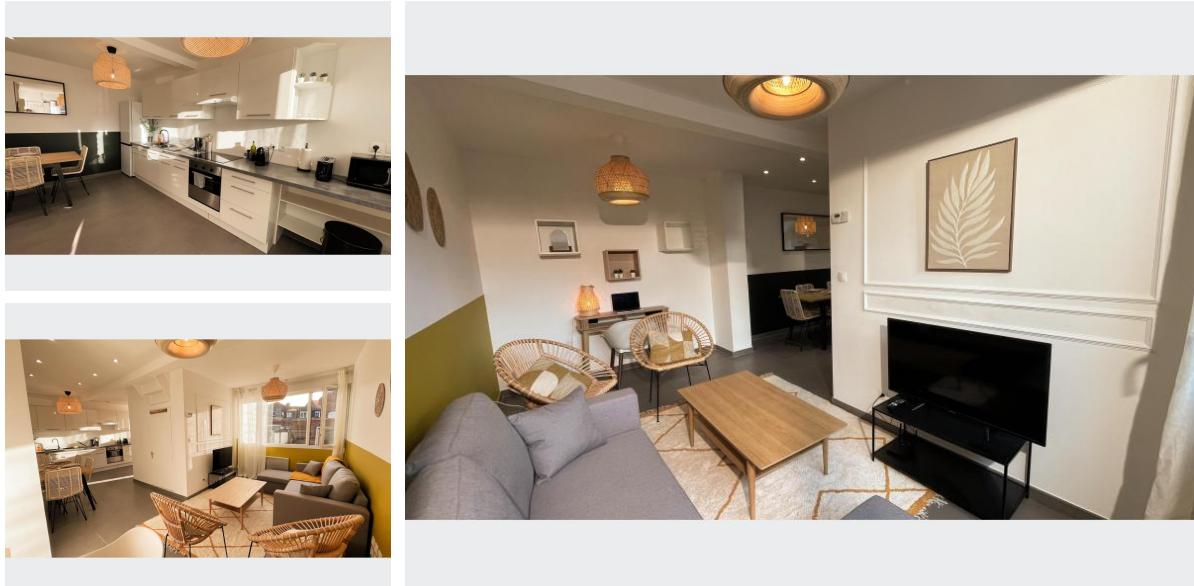


179 000 €



Réf. FL203 - Maison 3 pièces

TOUFFLERS CENTRE

Toufflers Centre - Jolie maison entièrement rénovée avec goût en clos privé

La maison développe 54m² habitables (63m² au sol) et se compose au RDC d'une entrée donnant sur la cuisine équipée avant d'arriver sur le salon/séjour en L. WC séparé dans le hall d'entrée.

Au 1er on retrouve un palier qui dessert 2 chambres et la salle de douche.

Chauffage Electrique - Tout à l'égout

Bien en copropriété - charges de 270€/trimestre

Les risques auxquels ce bien est soumis sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.fr

Contact : François LEFEBVRE 0609376122 - Mail : francoislefebvre@immobilierdetoufflers.fr

A SAVOIR

Mandat : Simple

Surface habitable : 54 m²

Copropriété : Oui

Nombre de lot : 0

Statut du syndicat :

Charges de copropriété : 1 080 €/AN

Procédure en cours : Non

POUR VOUS CONSEILLER

François LEFEBVRE

06 09 37 61 22

francoislefebvre@immobilierdetoufflers.fr

www.immobilierdetoufflers.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 030 et 1 450 € TTC/an en 2023
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr