Immobilière de Toufflers

VENTE MAISON

LYS LEZ LANNOY

215 000 €

Honoraires inclus charge acquéreur : 4.88 % TTC

Prix hors honoraires : 205 000 €

Réf. BL1020 -

Immeuble à usage commercial et habitation secteur "Vert Pré" - Prox. axes routiers, voies rapides, commerces etc....
RDC : Bureau (x) + kitchenette + sdd + wc - 45,60 M2 - Idéal profession libérale, médecin, kiné etc.... Libre actuellement - Dernier loyer mensuel : 1100 €
1er ETAGE - Appartement 28,70 m2 - Loué actuellement 550 €/mois - Bail locataire janvier 2025

Double vitrage - Persiennes électriques - petit extérieur - Chauffage électrique - Tout à l'égout direct -
Les risques auxquels sont exposés ce bien sont disponibles sur le site géorisques : www.géorisques.fr

Contact : Brigitte LEFEBVRE 0640357452 - Mail : brigitte@immobilieredetoufflers.fr

A SAVOIR

Mandat :	Simple
Surface habitable :	74 m²
Copropriété :	Non

POUR VOUS CONSEILLER

www.immobilieredetoufflers.fr

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr